



Condomani: il condominio nelle tue mani

Licenza Condomani 360 (Light, Normal, Plus)

Il seguente paragrafo racchiude le informazioni relative alle Licenze Condomani 360 (Light, Normal e Plus). Maggiori informazioni possono essere reperite all'indirizzo: <http://www.condomani.it/licenza360>.

360 (Light, Normal e Plus) prevedono una licenza Condomani, l'accesso ai corsi di aggiornamento e/o formazione Condomani, webinar Multidisciplinari, un'assistenza con esperti del settore e un pacchetto marketing.

Il presente accordo si intende integrato dai Termini di Servizio e dalla Privacy Policy (la "Documentazione d'Uso"), che l'Amministratore di Condominio ha già sottoscritto o sottoscrive in fase di registrazione su Condomani.

Firmando questo accordo, ad ogni modo, si accettano integralmente e si intendono integralmente accettati tutti i termini e le condizioni della complessiva Documentazione d'Uso, ciò in considerazione del fatto che i termini e le condizioni della Documentazione d'Uso, nonostante la loro varietà, devono essere considerati come un atto unico ed inscindibile.

La licenza prevede:

Unità ed edifici

- Unità: **gestione di al massimo**
 - **180 unità** nella versione **360 Light**
 - **720 unità** nella versione **360 Normal**
 - **nessun limite di unità** nella versione **360 Plus**
- Edifici: **nessun limite di stabili** in tutti e tre i casi

La Formazione

- **Per il primo anno:** scelta tra corso di Formazione di 72h o corso di aggiornamento di 15h
- **Dal secondo anno: Un Corso di Aggiornamento** di 15h

Nella Versione Plus inclusi anche fino a **tre corsi di aggiornamenti annui** di cui due per i tuoi collaboratori.

Scegli tu in che periodo dell'anno in cui seguire i corsi. Alla fine di ogni corso e dopo superamento di esame, verrà rilasciato regolare attestato valido ai fini di legge per l'obbligatorio aggiornamento dell'amministratore di condominio.

Webinar Multidisciplinari

Un webinar al mese dedicato agli aderenti al servizio della durata di **60 minuti** con l'obiettivo di migliorare le competenze professionali aggiornate dell'amministratore. I webinar in un anno saranno 10 (esclusi luglio e agosto). I webinar potranno trattare temi come:

- Contrattualistica commerciale d'impresa
- Project Management
- Marketing
- Software Cloud e perdita di dati
- Risoluzione di problemi contabili

Docenti e temi sono indicativi, potendo entrambi variare nel corso del tempo. I webinar possono essere in diretta o registrati.

L'assistenza a 360° con i cosiddetti "Esperti Tascabili"

Nel corso della durata della licenza potrai inviare richieste di assistenza a info@condomani.it non più solo inerenti a problemi tecnici collegati all'utilizzo del software, ma anche per i temi di natura:

- Legale, Fiscale, Contabile, Tecnici (Architetto, Catasto e altro), Project Management, Consulente del lavoro, Contabile, (Altre in attivazione)

Versione contratto 2018-10-06_Contratto_licenza_360 a cura di: www.condomani.it

Condomani è il social network per la gestione del condominio, rivolto a condòmini, amministratori, fornitori e aziende. Condomani Srl - P.iva e C.F. 03247480787 - Capitale sociale 10.703,80 € i.v. Via Salvatore Quasimodo, 8, 87036 Rende (CS).

FB: condomani.it - T: @Condomani - Numero verde 800.500.567 - email info@condomani.it



Condomani: il condominio nelle tue mani

Avrai un credito a disposizione di 30 minuti al mese, quindi 360 minuti annui.

Nel prendere in carico la tua richiesta il nostro esperto risponderà entro 48h lavorative dalla tua domanda via mail e ti comunicherà il tempo impiegato nella risoluzione della tua problematica, in modo da permetterti di tenere sott'occhio i minuti di consulenza che hai a disposizione.

Se la risposta al tuo quesito necessiterà di un tempo di studio maggiore di 30 minuti, prima di prenderla in carico il consulente ti preventiverà il tempo necessario. In tal caso potrai decidere se proseguire con la transazione o meno.

Hai la possibilità di utilizzare in ogni momento i minuti dei mesi successivi, ma non viceversa. Stimiamo in linea di massima che, grazie alla professionalità dei nostri consulenti, consumerai per ogni richiesta un gettone di 15 minuti.

La consulenza con il tutor Condomani invece non ti farà consumare gettoni di tempo.

Al termine della consulenza potrai sempre giudicare la risposta che ti è stata data.

Docenti e temi sono indicativi, potendo entrambi variare nel corso del tempo.

Marketing e pubblicità

- **Un Condosito.** Sito internet dell'amministratore di condominio. Costo di listino 299€ + iva in omaggio per te. Es. <http://www.dariodebiase.it>
- **Indicizzazione del sito**
- **Tre mesi di sponsorizzazione** su Google Adwords
- Un pacco di **biglietti da visita** o altro materiale simile su base Condomani. La spedizione avverrà durante il periodo di validità del contratto, a nostra discrezione, dietro preavviso.

Prezzo

- Condomani 360 Light: **70,00€ al mese + iva.**
- Condomani 360 Normal: **90,00€ al mese + iva.**
- Condomani 360 Plus: **150,00€ al mese + iva.**

Il pagamento avverrà tramite bonifico semplice, per ogni pagamento sarà aggiunto un costo di 3€ iva esclusa per la gestione contabile.

Durata del contratto

L'abbonamento ha una durata che parte il primo giorno del mese in cui questo viene firmato e termina il 31 dicembre del terzo anno successivo alla firma del contratto.

Se ad esempio viene siglato il contratto il 3 novembre 2018, il contratto parte dal 01.11.2018 e termina il 31.12.2021

Il contratto è soggetta a rinnovo automatico di 36 mesi, quindi nel caso in esempio fino al 31.12.2024 salvo disdetta inviata per posta certificata all'indirizzo di Condomani condomani@pec.it entro e non oltre il 30 settembre dell'anno della scadenza.

In caso di disdetta anticipata dovranno essere corrispondere le mensilità mancanti.

Mancato pagamento

In caso di non ricezione del pagamento entro 15 giorni dalla data prevista dello scadenziario di pagamento, la licenza 360 sarà bloccata e l'amministratore non potrà operare in nessun modo sulla piattaforma Condomani. La licenza sarà sbloccata solo dopo la ricezione del saldo dell'importo dovuto. Al prezzo da pagare saranno aggiunti 50,00€ + iva come penale per la gestione del blocco e sblocco della piattaforma. Il blocco della licenza non dà diritto ad un blocco del contratto e, quindi, le relative mensilità procederanno normalmente. Se durante il blocco della licenza non vengono pagate ulteriori mensilità saranno aggiunte a modi di penale ulteriori 30,00€ + iva per la gestione della fatturazione da modificare.

Versione contratto 2018-10-06_Contratto_licenza_360 a cura di: www.condomani.it

Condomani è il social network per la gestione del condominio, rivolto a condòmini, amministratori, fornitori e aziende.
Condomani Srl - P.iva e C.F. 03247480787 - Capitale sociale 10.703,80 € i.v. Via Salvatore Quasimodo, 8, 87036 Rende (CS).

FB: condomani.it - T: @Condomani - Numero verde 800.500.567 - email info@condomani.it



Condomani: il condominio nelle tue mani

Dati relativi al Debitore (L'amministratore di Condominio)

<dati amministratore e sua pec>

Licenza e Tipologia di Pagamento

Inserire una sola crocetta nella tabella seguente per selezionare la tipologia di licenza e la frequenza della ricorrenza del pagamento.

Il pagamento cumulativo permette di risparmiare i costi di transazione ed avere un minor numero di fatture/documentazione. Per ogni transazione saranno aggiunti 3€ + iva.

	Licenza 360 Light (70€ + iva al mese)	Licenza 360 (90€ + iva al mese)	Licenza 360 Plus (150€ + iva al mese)
Addebito mensile			
Addebito trimestrale			
Addebito semestrale			
Addebito annuale			
Addebito triennale			

Prospetto dei Pagamenti

<tabella con i pagamenti>

Con la sottoscrizione del presente accordo ne accetti integralmente il contenuto.

Data

Firma del Debitore (L'amministratore di condominio)

Con la seguente sottoscrizione accetti, in modo specifico, e clausola per clausola, il presente accordo.

Data

Firma del Debitore (L'amministratore di condominio)

Con la seguente sottoscrizione, ove tu non lo abbia già fatto in modo specifico, accetti integralmente tutti i termini e le condizioni della complessiva Documentazione d'Uso, che si allega alla presente.

Data

Firma del Debitore (L'amministratore di condominio)

Dati relativi al Creditore (Condomani Srl)

Ragione Sociale: Condomani Srl

Sede Legale: Via Salvatore Quasimodo, 8 – 87036 Rende (CS)

P.iva e C.F. 03247480787

Per accettazione da parte di Condomani Srl

Data

Firma del Creditore (Condomani Srl)

Versione contratto 2018-10-06_Contratto_licenza_360 a cura di: www.condomani.it

Condomani è il social network per la gestione del condominio, rivolto a condòmini, amministratori, fornitori e aziende.
Condomani Srl - P.iva e C.F. 03247480787 - Capitale sociale 10.703,80 € i.v. Via Salvatore Quasimodo, 8, 87036 Rende (CS).

FB: condomani.it - T: @Condomani - Numero verde 800.500.567 - email info@condomani.it